SCHEDA IMMOBILE

NAZIONI UNITE 168 : Vendita Lido delle Nazioni a 500 mt dal mare villetta trilocale posto auto e giardino privato

Villetta Trilocale al primo piano a 500 mt dal mare comodo ai servizi con giardino privato

PREZZO

€ 112.000,00

DESCRIZIONE

Scopri questa villetta trilocale situata nel cuore di Lido delle Nazioni, a soli 500 metri dal mare. Con un ampio giardino di proprietà e ingresso indipendente, offre un posto auto privato per la tua comodità. La balconata d'ingresso ti accoglie in una zona soggiorno/pranzo luminosa e accogliente. La camera da letto matrimoniale e la cameretta sono ideali per famiglie o ospiti, mentre il bagno con doccia garantisce praticità.La villetta vanta un spazioso balcone verandato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Con un impianto di riscaldamento autonomo a gas metano, è pronta per essere vissuta tutto l'anno. In buone condizioni manutentive. La posizione è comoda al centro del Lido e offre un facile accesso a tutte le attrazioni locali.Con una superficie commerciale di 80 m² e 70 m² calpestabili, questa proprietà orientata a est e ovest è perfetta per chi cerca una seconda casa o un investimento al mare. Classe energetica G. Non perdere l'opportunità di vivere o investire in questa splendida località!

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata, Garage Privato, Giardino Privato, Posto auto, Riscaldamento

CERT. ENERGETICA:	RIFERIMENTO:	CITTÀ:	BAGNI:
G	**N-168**	**comacchio**	**1**
LETTI:	**PIANO:**	**MQ:**	
4	**1°** Piano	**70** mq	













